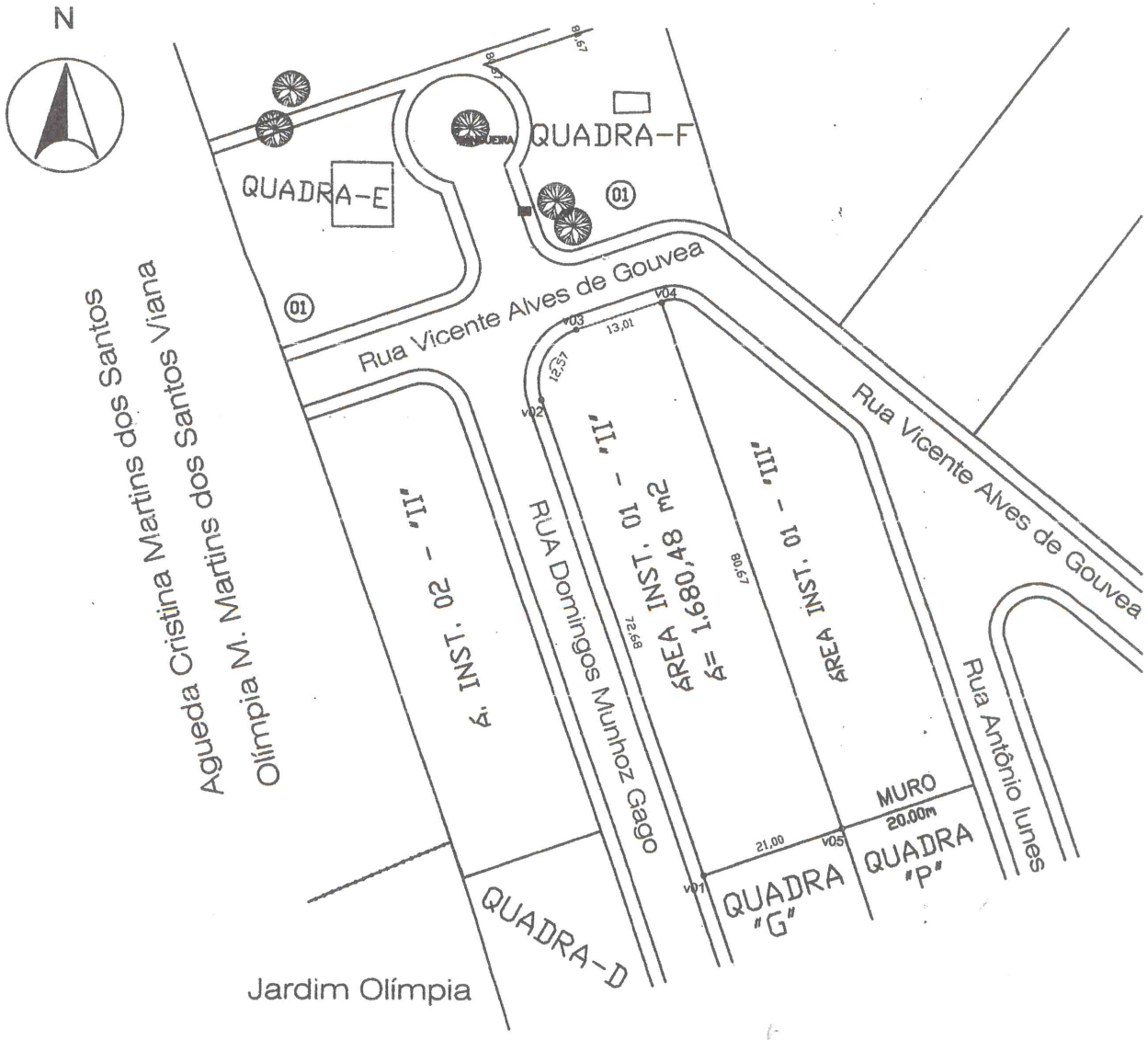
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

ANEXO I

CROQUI - ÁREA INSTITUCIONAL 01 / PARTE "II"



CROQUI - ÁREA INSTITUCIONAL 01 / PARTE "II"
esc. 1:1.000

NOTA:
LEVANTAMENTO DE DADOS CONFORME PROJETO EXISTENTE

OBJETO: ÁREA INSTITUCIONAL 01 - PARTE "II"	**SISTEMA DE LAZER - CROQUI** Prefeitura Municipal de Alfenas Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão
ENDEREÇO: RUA DOMINGOS MUNHOZ GAGO COM RUA VICENTE ALVES DE GOUVEA, LOTEAMENTO RESIDENCIAL JÚLIO ALVES "PARTE II", ALFENAS/MG	LUIZ ANTÔNIO DA SILVA PREFEITO MUNICIPAL DE ALFENAS

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS	CNPJ: 18.243.220/0001-01	ÁREA DO TERRENO: A= 1.680,48 m²	DATA: 29/07/2021
LEVANTAMENTO DE DADOS TÉCNICOS: ELCIO COMASTRI ROCHA / CREA-MG 40.532/D		INSC. CADASTRAL:	FOLHA: 01/02

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial Descritivo

Área Institucional 01 do Loteamento Residencial Júlio Alves – Parte II, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice v01, segue confrontando com Rua Domingos Munhoz Gago, medindo 72,68 metros até o vértice v02; Segue em curva confrontando com o cruzamento das Ruas Domingos Munhoz Gago com Vicente Alves de Gouvea, medindo 12,57 metros até o vértice v03; Segue confrontando com Rua Vicente Alves de Gouvea medindo 13,01 metros até o vértice v04; Segue confrontando com Área Institucional 01 – parte III, medindo 80,67 metros até o vértice v05; Segue confrontando com QUADRA "G", medindo 21,00 metros até o vértice inicial v01, descrevendo este perímetro que possui um total de **1.680,48 m² (um mil, seiscentos e oitenta metros e quarenta e oito centímetros quadrados).**

NOTA:
LEVANTAMENTO DE DADOS CONFORME PROJETO EXISTENTE

OBJETO: ÁREA INSTITUCIONAL 01 - PARTE "II"	**SISTEMA DE LAZER - CROQUI** Prefeitura Municipal de Alfenas Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão
ENDEREÇO: RUA DOMINGOS MUNHOZ GAGO COM RUA VICENTE ALVES DE GOUVEA, LOTEAMENTO RESIDENCIAL JÚLIO ALVES "PARTE II", ALFENAS/MG	LUIZ ANTÔNIO DA SILVA PREFEITO MUNICIPAL DE ALFENAS
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS — CNPJ: 18.243.220/0001-01	ÁREA DO TERRENO: A= 1.680,48 m² — DATA: 29/07/2021
LEVANTAMENTO DE DADOS TÉCNICOS: ELCIO COMASTRI ROCHA / CREA-MG 40.532/D	INSC. CADASTRAL: — FOLHA: 02/02

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE ALFENAS - MG

EMÍLIO DA SILVEIRA SANTOS
OFICIAL

THEREZA LIBÂNIO SANTOS
OFICIAL SUBSTITUTA

RENATO LIBÂNIO DA SILVEIRA SANTOS
OFICIAL SUBSTITUTO

CRISTOFER AUGUSTO DE FREITAS COSTA BÍSCARO
OFICIAL SUBSTITUTO

MARIZA HELENA DA SILVA PENA
ESCREVENTE

CERTIDÃO

MATRICULA: 58.347 LIVRO 02 DATA: 06/02/2017

IMÓVEL: Um terreno urbano sem benfeitorias, com a área de 1.680,48 m2, situado nesta cidade de Alfenas-MG, no "Loteamento Residencial Julio Alves - Parte II", correspondente a **ÀREA INSTITUCIONAL 01,** à Rua Domingos Munhoz Gago, confrontando com: 72,68m a Rua Domingos Munhoz Gago, 11,50m com Rua Vicente Alves de Gouvea, 80.49m com Julio da Fatima Alves e 21,00m com o lote 01 da quadra G. - PROPRIETÁRIA: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALFENAS,** Registro Ant. Livro 02, nº R/05/57.581, conforme registro do Loteamento Residencial Julio Alves Eirelli, nos termos do Artigo 18 da Lei 6766/79. Matriculado nos termos do Artigo 22 da Lei 6.766 de 19/12/79 e planta do Loteamento, arquivada em cartório. PROTOCOLO: 122.348, aos 22/12/2016. - .*.*.*.*.*.*.*.*.*.*.*.*.m.

Av/01/58.347 - 06/02/2017: Prot. 122.348, aos 22/12/2017: **Afetação:** A área acima matriculada, fica afetada, nos termos do Parágrafo 1º do Art. 904, Provimento 260/2013, da CGJ-MG, em razão da instituição do Loteamento Residencial Julio Alves- Parte II, registrado sob o nº R/05/57.581, desta serventia. O Oficial Substituto (a) Renato Libanio da Silveira Santos.m.

ALFENAS, 06 de fevereiro de 2017.

Certidão
Certifico e dou fé, que revendo neste cartório os Livros de Registro de Ônus, neles a não ser o(a) ônus acima mencionado(s), não foi encontrado nenhum outro ônus, gravando o imóvel.
Alfenas, 06 de fevereiro de 2017

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
Comarca de Alfenas-Minas Gerais
- ☐ Oficial: Emílio da Silveira Santos
- ☒ Oficial Substituto: Renato Libânio da Silveira Santos
- ☐ Oficial Substituta: Thereza Libânio Santos
- ☐ Oficial Substituto: Cristofer Augusto de Freitas C. Biscaro
- ☐ Escrevente: Mariza Helena da Silva Pena

REGISTRO DE IMÓVEIS FILIADO AO CORI-MG

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIARIO DE ALFENAS - MG
Número ordinal do ofício 0016040163
Selo Eletrônico Nº BFX75703
Cod. Seg.: 30678823047607 7
Quantidade de Atos Praticados: 126
Emol: R$ 3.400,64 - Rec.: R$ 216,32 - Tx Fisc: R$ 770,56 - Total: R$ 4.587,52
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

CORI-MG CORI-MG CORI-MG

Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

3266546